

<b>PRESTASI S.R.L.</b> MEDIATORE CREDITIZIO ISCRITTO ALL' ELENCO DEI MEDIATORI CREDITIZI OAM N. <b>M446</b>	
<b>SEDE LEGALE</b> VIA TORINO, 2 - 20123 MILANO	<b>P.IVA</b> 02809550805

ELEMENTI IDENTIFICATIVI DEL CLIENTE				
COGNOME	NOME	COD.FISCALE		
NATA/O A	IL			
RESIDENTE A	VIA / N.CIVICO / CAP			
ESTREMI DOCUMENTO/TIPO	NUMERO	RILASCIATO DA	DATA RILASCIO	SCADENZA

Il sottoscritto come sopra identificato conferisce al mediatore creditizio Prestasi S.r.l, l'incarico di assistenza e consulenza, in relazione alle informazioni fornite dal cliente o da quelle che il mediatore riuscirà a reperire, per l'ottenimento di uno o più finanziamenti per soddisfare le esigenze espresse dal cliente, precisando che nel caso in cui il mediatore dovesse reperire tali operazioni di finanziamento le parti si impegnano a redigere e sottoscrivere regolare contratto di mediazione all'interno del quale saranno disciplinate le caratteristiche essenziali del rapporto.

L'incarico sarà regolato dalle seguenti condizioni:

#### Art. 1 Oggetto dell'incarico

Il Mediatore dovrà ricercare al cliente, attraverso la sua consulenza ed assistenza, una o più operazioni di finanziamento che possano essere consone alla sua esigenza economica, il cliente dovrà offrire al mediatore tutta la collaborazione necessaria al fine di poter permettere al mediatore di poter svolgere correttamente l'incarico affidatogli Tipologia di operazione richiesta - CQS - DELEGA - CQS PENSIONE;

#### Art. 2 Rappresentanza e durata

L'incarico è conferito senza alcuna rappresentanza Il presente incarico avrà durata massima di 120 giorni, alla scadenza dei quali le parti potranno decidere un eventuale rinnovo. Il cliente si impegna nel caso in cui il mediatore riuscisse a reperire l'operazione di finanziamento richiesta, a sottoscrivere contratto di mediazione dove saranno disciplinati modalità e termini del rapporto professionale intercorrente tra le parti;

#### Art. 3 Obblighi del Mediatore

Il mediatore si obbliga a svolgere tutti gli adempimenti e le attività necessarie, per quanto gli fosse possibile, per poter reperire un Istituto Erogante che possa finanziare al cliente l'operazione richiesta.

#### Art. 4 Dichiarazioni cliente

Il cliente dichiara di non trovarsi in stato di bisogno e si impegna a fornire tutti i documenti relativi alla sua situazione patrimoniale e necessari per poter valutare l'eventuale richiesta di finanziamento, oltre ad autorizzare il mediatore a svolgere tutti gli accertamenti necessari e che riterrà opportuno effettuare per lo svolgimento dell'incarico;

#### Art. 5 Autorizzazione al trattamento dei dati

Il cliente, ricevuta e sottoscritta l'informativa ai sensi del Dlgs 196/2003 e del Regolamento EU n. 2016/679, autorizza espressamente il mediatore al trattamento dei suoi dati personali e a richiedere a terzi persone e/o Enti Pubblici e Privati, le certificazioni e le documentazioni inerenti la propria situazione patrimoniale al fine di poter avanzare la richiesta di finanziamento all'Istituto Finanziatore;

#### Art. 6 Compensi

Per lo svolgimento dell'incarico sarà dovuta al mediatore una provvigione da parte del richiedente nella misura massima del 13 % calcolato sul capitale lordo mutuato del finanziamento individuato ed approvato dall'istituto di credito mutuante prescelto. L'importo puntuale sarà indicato nella

documentazione di trasparenza contrattuale, anche ai fini della sua inclusione nel calcolo del tasso annuo effettivo globale (TAEG) e del tasso effettivo globale (TEG) applicati al finanziamento richiesto ed individuato da Prestasi S.r.l.

#### Art. 7 Diritto di Recesso

Il cliente può recedere dal presente incarico entro 14 giorni dalla sottoscrizione dello stesso, inviando lettera raccomandata A/R al mediatore;

#### Art. 8 Comunicazioni

Per tutte le comunicazioni il richiedente dichiara di volerle ricevere presso la sede del mediatore;

#### Art. 9 Foro Competente

In caso di controversie sarà competente il foro del consumatore.

Il cliente dichiara di aver ricevuto in data odierna copia del presente conferimento

Data e Luogo \_\_\_\_\_

(Firma del cliente)

Ai sensi degli articoli 1469 bis del codice civile e 33 e seguenti del D.lgs n. 206/05 "Codice del consumo", le parti dichiarano che le clausole riportate agli art. 1 (oggetto dell'incarico), 2 (rappresentanza), 4 (dichiarazioni cliente), 6 (Compensi), 7 (Recesso) 8 (comunicazioni) e 9 (foro competente) sono state oggetto di attenta trattativa individuale e le approvano specificatamente anche ai sensi degli articoli 1341 e 1342 c.c.

(Firma del cliente)

Essendo a conoscenza delle sanzioni penali previste dal nostro ordinamento in caso di fornitura di informazioni non veritiere, dichiaro, sotto la mia responsabilità che le informazioni riportate nella presente scheda ai fini del Dlgs 231/2007, sono state rese su esclusiva dichiarazione del cliente, e che le notizie sopra riportate sono conformi alla documentazione prodotta dal cliente.

Data e luogo \_\_\_\_\_

Timbro e firma Collaboratore

<b>RIEPILOGO/CONDIZIONI ECONOMICHE MASSIME APPLICABILI AL CONTRATTO DI MEDIAZIONE</b>
<b>Durata dell'incarico:</b> 120 (centoventi) giorni dalla data di sottoscrizione
<b>Importo Massimo provvigioni applicabili:</b> 13 % sul montante lordo mutuato che sarà corrisposto al cliente da parte dell'Ente Erogante in relazione all'operazione di finanziamento che il cliente avrà ottenuto in virtù dell'attività svolta dalla società. Si precisa che solo in caso di operazioni di finanziamento intermedie con la IBL Banca, Vivibanca e Spefin, in caso di rinnovo del prestito al potenziale cliente, su un finanziamento precedentemente concesso ed erogato sia dai suddetti istituti sia da altro istituto terzo, la provvigione massima sarà pari al 9.5% e verrà calcolata sulla differenza tra il capitale lordo mutuato del nuovo prestito e il debito residuo del prestito che viene estinto (c.d. delta montante). Tale provvigione sarà versata direttamente dalla banca e/o dall'intermediario finanziario alla società e la provvigione corrisposta sarà inclusa dalla Banca o dall'Intermediario Finanziario eroganti nel calcolo del TAEG/TEG